

市場焦點

25/06/2018

市場動態 (上個交易日)				股市及資金流向：	6. 其餘 3 隻流出股份均來自中資金融股，中信証券 (6030) 走 7600 萬元；招銀 (3968) 走 6600 萬元；建行 (939) 走 680 萬元。
最新	變動	變動率			
恆生指數	29338	+42	+0.15%	📢 北水踢無定向波，一日流出，第二日就流入，上星期五北水又變回流入，滬水流出 1.34 億元，深水流入 4.31 億元，合計流入 2.97 億元。綜合滬深兩水的十大成交個股總共 16 隻，10 隻入錢；6 隻走錢。	今日焦點： 📢 小米更新赴港上市招股書：本次全球發售股份數目 21.8 億股 (其中包括 14.34 億股新 B 類股份和 7.45 億股銷售股份)，發售結構為 95% 國際發售 (20.7 億股)，5% 香港公開發售 (10.9 億股)。發行價格區間為 17 港元-22 港元，B 類股份以每手 200 股 B 類股份為單位買賣。此次小米 IPO 發行的股份中，將有超 34% 的老股 (合計 7.45 億股) 出售。此次轉讓方除了晨興資本 (Morningside)，還包括小米聯合創始人黃江吉、黎萬強、劉德、洪鋒等。其中，黃江吉、黎萬強、劉德、洪鋒 4 人共計賣出 1.18 億股股份，占基準發行股份的 5%，按招股價區間計算，將套現 20 億港元至 25.9 億港元。 📢 小米營收過於依賴硬件，然而硬件市場飽和，收入增長存在瓶頸；對於互聯網服務盈利模式尚不清晰，收入較低，競爭殘酷；小米的“未來”尚不明朗。
國企指數	11339	-25	-0.22%		
滬深 300	3608	+15	+0.44%		
上證指數	2889	+13	+0.49%		
深證成指	9409	+93	+1.00%		
滬深港通南向資金					
滬港通	流出 HK\$ 1.34 億				
深港通	流入 HK\$ 4.31 億				
滬深港通北向資金					
滬港通	流出 Rmb¥ 1.05 億				
深港通	流入 Rmb¥ 3.33 億				
現正招股 IPO					
1810	小米集團 - W				
8223	紫元元				
2662	梁志天設計集團				
1763	中國同輻				
1739	齊屹科技				
即將上市 IPO					
6100	有才天下獵聘				
1620	加達控股				
1749	杉杉品牌				
8146	怡園酒業				
1587	欣融國際				

免責聲明

本報告由耀盛證券有限公司(“耀盛證券”)提供，所載之內容或意見乃根據本公司認為可靠之資料來源編製，惟本公司並不就此等內容之準確性、完整性及正確性作出明示或默示之保證。本報告內之所有意見均可在不作另行通知之下作出更改。本報告的作用純粹為提供資訊，並不應視為對本報告內提及的任何產品買賣或交易之專業推介、建議、邀請或要約。耀盛證券及其附屬公司、僱員及其家屬及有關人士可於任何時間持有、買賣或以市場認可之方式，包括以代理人或當事人對本報告內提及的任何產品進行投資或買賣。投資附帶風險，投資者需注意投資項目之價值可升亦可跌，而過往之表現亦不一定反映未來之表現。投資者進行投資前請尋求獨立之投資意見。耀盛證券在法律上均不負責任何人因使用本報告內資料而蒙受的任何直接或間接損失。耀盛證券擁有此報告內容之版權，在未獲耀盛證券許可前，不得翻印、分發或發行本報告以作任何用途。撰寫研究報告內的分析員均為根據證券及期貨條例註冊的持牌人士，此等人士保證，文中觀點均為其對有關報告提及的證券及發行者的真正看法。截至本報告發表當日，此等人士均未於本報告中提及的公司或與此等公司相同集團的成員公司之證券有權益。

地址：香港中環皇后大道中 100 號 7 樓 702-703 室 電話 Tel：(852)2292 5500 傳真 Fax：(852) 2292 5555

網址：www.sunfundsecurities.com.hk

IPO 資訊：

📞 (1763) 中國同輻是中國同位素及輻照技術應用領域的領軍企業，主要從事診斷及治療用放射性藥品及醫用和工業用放射源產品的研究、開發、製造及銷售，亦提供輻照滅菌服務及伽瑪射線輻照裝置的設計、製造及安裝的 EPC 服務。此外，集團向醫院及其他醫療機構提供獨立醫學檢驗實驗室服務。

根據資料，按 2017 年的收益計，集團是中國最大的顯像診斷及治療用放射性藥品、尿素呼氣試驗藥盒及測試儀以及放射源產品製造商。(1) 藥品：主要在中國從事各種(i)顯像診斷及治療用放射性藥品，(ii)尿素呼氣試驗藥盒及測試儀，以及(iii)體外免疫診斷試劑及藥盒的研究、開發、製造及銷售。主要直接向中國的醫院及其他醫療機構出售該等藥品。(2) 放射源產品：主要從事醫療、工業等領域用各種放射源產品的研究、開發、生產、銷售及提供相關技術服務。主要向中國的放射治療設備製造商、輻照服務提供商、無損探傷設備製造商及服務供貨商及油田營運商等提供放射源產品及技術服務，分別用於放射治療、輻照服務、無損探傷及用於油田示蹤技術服務方面。(3) 輻照：主要從事(i)提供輻照滅菌服務予中國醫療器械、食品、中藥及化妝品等製造商及(ii)通過利用我們於中國的領先輻照裝置設計能力向輻照服務提供商提供輻照裝置設計、製造、安裝的 EPC 服務。

發售價: \$17.8 - \$24.2

集資額: 19.35 億港元

聯席賬簿管理人: 中國國際金融香港證券、中信里昂證券、農銀國際融資

聯席牽頭經辦人: 中國國際金融香港證券、中信里昂證券、農銀國際融資、中信建投（國際）融資

📞 (2262) 梁志天設計集團為屢獲殊榮的國際知名室內設計服務及室內陳設服務供應商，總部設於香港，並於中國深圳、廣州、北京、上海及成都設有辦公室。集團以在中國及香港承接的高端市場為對象的住宅、私人住宅及酒店及餐飲項目知著。於 2015 財年、2016 財年及 2017 財年各年，總收入逾 70%均來自住宅項目。

集團於 1997 年由梁志天先生創立，經過 20 年的業務營運後已發展成為最大型的室內設計集團之一，於中國及香港擁有逾 500 名僱員。此外，2014 年，成為江河集團旗下的一部分。江河集團為一間中國多品牌企業（為在上海證券交易所上市的公司）。

集團在美國室內設計雜誌發佈的 2018 全球百大室內設計師事務所排名研究報告中的住宅範疇位列第一，並於亞洲及全球室內設計公司之中位列第二位及第 21 位。

發售價: \$0.71 – 1.05

集資額: 2.99 億港元

聯席全球協調人、聯席賬簿管理人及聯席牽頭經辦人: 東興證券（香港）、中信建投（國際）融資、招商證券（香港）、國泰君安證券（香港）

免責聲明

本報告由耀盛證券有限公司（“耀盛證券”）提供，所載之內容或意見乃根據本公司認為可靠之資料來源編製，惟本公司並不就此等內容之準確性、完整性及正確性作出明示或默示之保證。本報告內之所有意見均可在不作另行通知之下作出更改。本報告的作用純粹為提供資訊，並不應視為對本報告內提及的任何產品買賣或交易之專業推介、建議、邀請或要約。耀盛證券及其附屬公司、僱員及其家屬及有關人士可於任何時間持有、買賣或以市場認可之方式，包括以代理人或當事人對本報告內提及的任何產品進行投資或買賣。投資附帶風險，投資者需注意投資項目之價值可升亦可跌，而過往之表現亦不一定反映未來之表現。投資者進行投資前請尋求獨立之投資意見。耀盛證券在法律上均不負責任何人因使用本報告內資料而蒙受的任何直接或間接損失。耀盛證券擁有此報告內容之版權，在未獲耀盛證券許可前，不得翻印、分發或發行本報告以作任何用途。撰寫研究報告內的分析員均為根據證券及期貨條例註冊的持牌人士，此等人士保證，文中觀點均為其對有關報告提及的證券及發行者的真正看法。截至本報告發表當日，此等人士均未於本報告中提及的公司或與此等公司相同集團的成員公司之證券存有權益。

地址：香港中環皇后大道中 100 號 7 樓 702-703 室 電話 Tel：(852)2292 5500 傳真 Fax：(852) 2292 5555

網址：www.sunfundsecurities.com.hk

IPO 資訊：

🔗 (1739) 齊屹科技是中國最大的網上室內設計及建築平台，2017 年按 GMV 計算擁有 25.7% 的市場份額。集團的網上平台將室內設計及建築市場中的多個參與者連接，並使用先進技術將用戶與滿足其特定需求的服務供應商匹配。作為用戶及合夥人的一站式解決方案供應商，使命是使室內設計及建築過程較傳統的室內設計及建築市場更有效率、更方便及更透明。

於 2018 年 4 月 30 日，集團建立了一個生態體系，當中包括超過 7,502 家室內設計及建築服務供應商，覆蓋全國超過 290 個城市，於 2018 年 4 月的每月獨立訪客達 5060 萬名。截至 2018 年 6 月 13 日，透過自營室內設計及建築業務和特許經營商在全國 176 個城市建立業務。

集團收入主要來自兩個業務分部，即室內設計及建築平台業務及自營室內設計及建築業務。

發售價: \$6.8 - 9

集資額: 21.78 億港元

聯席全球協調人、聯席賬簿管理人及聯席牽頭經辦人: 高盛 (亞洲)、中信里昂證券

🔗 (8223) 紫元元控股集團從事向中國印刷及物流行業中小企業客戶提供以設備為基礎融資租賃服務。於 2014 年開始融資租賃業務。自成立以來，一直專注於在中國多個省、市及自治區向印刷及物流行業提供融資租賃服務，在該等地區已與從業者建立聯繫並獲得專業營運知識。於 2015 財年、2016 財年及 2017 財年，源自廣東省的收益分別佔同期的收益總額約 92%、61.1% 及 53.1%。

集團提供的融資租賃包括直接融資租賃及售後回租，亦進一步拓展業務以向購買及運操作物流用途的商用車輛客戶提供融資租賃服務，充分利用車輛租賃業務融資數額相對較少、周轉迅速及成本相對較低等特點。於 2017 年 12 月 31 日，集團向這兩個行業遍佈中國 24 個省、市及自治區約 292 家中小企業提供服務。

於截至 2017 年 12 月止三個財政年度出現的重大收益增長主要因為，借助中國印刷及物流行業因行業全面增長而持續增長的融資所需並從中獲益；及過銷售及營銷活動，包括實地到訪客戶、出席行業展覽及貿易會、與中介機構及汽車經銷，彼等向轉介有融資需要的設備購買者建立業務合作關係，有效發展及擴大客戶基礎。

發售價: \$0.6 - \$1

集資額: 1 億港元

獨家賬簿管理人: 新城晉峰證券

聯席牽頭經辦人: 國元融資 (香港)、新城晉峰證券、億聲證券

免責聲明

本報告由耀盛證券有限公司(“耀盛證券”)提供，所載之內容或意見乃根據本公司認為可靠之資料來源編製，惟本公司並不就此等內容之準確性、完整性及正確性作出明示或默示之保證。本報告內之所有意見均可在不作另行通知之下作出更改。本報告的作用純粹為提供資訊，並不應視為對本報告內提及的任何產品買賣或交易之專業推介、建議、邀請或要約。耀盛證券及其附屬公司、僱員及其家屬及有關人士可於任何時間持有、買賣或以市場認可之方式，包括以代理人或當事人對本報告內提及的任何產品進行投資或買賣。投資附帶風險，投資者需注意投資項目之價值可升亦可跌，而過往之表現亦不一定反映未來之表現。投資者進行投資前請尋求獨立之投資意見。耀盛證券在法律上均不負責任任何人因使用本報告內資料而蒙受的任何直接或間接損失。耀盛證券擁有此報告內容之版權，在未獲耀盛證券許可前，不得翻印、分發或發行本報告以作任何用途。撰寫研究報告內的分析員均為根據證券及期貨條例註冊的持牌人士，此等人士保證，文中觀點均為其對有關報告提及的證券及發行者的真正看法。截至本報告發表當日，此等人士均未於本報告中提及的公司或與此等公司相同集團的成員公司之證券存有權益。

IPO 資訊：

📞 (1810) 小米集團是一家以手機、智能硬件和 IoT 平台為核心的互聯網公司，為首間以不同投票權架構在港交所上市的公司。

小米由創始人雷軍與一群工程師與設計師於 2010 年創立，認為高質量且精心設計的科技產品和服務應被全世界輕易享用。集團承諾從 2018 年開始，每年小米整體硬件業務，包括智能手機、IoT 及生活消費產品，的綜合淨利率不會超過 5%。如有超出的部分，都將回饋給用戶。

小米擁有高度活躍的全球用戶群，截至 2018 年 3 月，MIUI 月活躍用戶大約 190 萬。截至 2018 年 3 月 31 日，擁有 5 個以上非智能手機或筆記本電腦的小米互聯產品的「米粉」數超過 140 萬。

小米公司以創新和效率為根基。主要是互聯網公司，初期以嶄新的零售渠道，向用戶出售各種自有操作系統 MIUI 驅動的智能硬件產品，從而建立龐大的自有平台，為用戶提供各式各樣的互聯網服務。從中，小米亦收集寶貴的用戶信息，加上雲計算與人工智能的協助，進一步改良產品及服務。與其他以較高成本爭取客戶的互聯網平台比較，通過出售智能硬件產品，順理成章吸納互聯網服務的用戶而賺取保守的利潤。

小米提供一系列自主或與生態鏈企業共同開發的硬件產品。於截至 2015 年、2016 年及 2017 年 12 月止三個年度以及截至 2018 年 3 月止三個月的收入大部分來自銷售智能手機。根據 IDC 統計，2018 年第一季度小米在中國大陸和印度的線上智能手機出貨量均排名第一。

2018 年 3 月，小米開發了 38 個月活躍用戶超過 100 萬的應用程序和 18 個月活躍用戶超過 500 萬的應用程序，包括小米應用商店、小米瀏覽器、小米音樂和小米視頻。2018 年 3 月，集團的用戶每天使用其智能手機的平均時間是大約 4.5 小時。

發售價: \$17 - \$22

集資額: 接近 480 億港元

聯席賬簿管理人: 高盛 (亞洲)、摩根士丹利亞洲、Morgan Stanley & Co. International、中信里昂證券、摩根大通證券 (亞太)、J.P. Morgan Securities、瑞士信貸 (香港)、德意志銀行、中國國際金融香港證券、農銀國際融資、中銀國際亞洲、建銀國際金融、招銀國際融資、工銀國際融資、尚乘環球市場、法國巴黎證券 (亞洲)、中國銀河國際證券 (香港)、招商證券 (香港)、花旗環球金融亞洲、花旗環球金融、富途證券國際 (香港)、國泰君安證券 (香港)、Merrill Lynch (Asia Pacific)、香港上海匯豐銀行、UBS AG、中泰國際證券

聯席牽頭經辦人: 高盛 (亞洲)、摩根士丹利亞洲、Morgan Stanley & Co. International、中信里昂證券、摩根大通證券 (亞太)、J.P. Morgan Securities、瑞士信貸 (香港)、德意志銀行、中國國際金融香港證券、農銀國際融資、中銀國際亞洲、建銀國際金融、招銀國際融資、工銀國際融資、尚乘環球市場、法國巴黎證券 (亞洲)、中國銀河國際證券 (香港)、招商證券 (香港)、花旗環球金融亞洲、花旗環球金融、富途證券國際 (香港)、國泰君安證券 (香港)、Merrill Lynch (Asia Pacific)、香港上海匯豐銀行、UBS AG、中泰國際證券

免責聲明

本報告由耀盛證券有限公司(“耀盛證券”)提供，所載之內容或意見乃根據本公司認為可靠之資料來源編製，惟本公司並不就此等內容之準確性、完整性及正確性作出明示或默示之保證。本報告內之所有意見均可在不作另行通知之下作出更改。本報告的作用純粹為提供資訊，並不應視為對本報告內提及的任何產品買賣或交易之專業推介、建議、邀請或要約。耀盛證券及其附屬公司、僱員及其家屬及有關人士可於任何時間持有、買賣或以市場認可之方式，包括以代理人或當事人對本報告內提及的任何產品進行投資或買賣。投資附帶風險，投資者需注意投資項目之價值可升亦可跌，而過往之表現亦不一定反映未來之表現。投資者進行投資前請尋求獨立之投資意見。耀盛證券在法律上均不負責任任何人因使用本報告內資料而蒙受的任何直接或間接損失。耀盛證券擁有此報告內容之版權，在未獲耀盛證券許可前，不得翻印、分發或發行本報告以作任何用途。撰寫研究報告內的分析員均為根據證券及期貨條例註冊的持牌人士，此等人士保證，文中觀點均為其對有關報告提及的證券及發行者的真正看法。截至本報告發表當日，此等人士均未於本報告中提及的公司或與此等公司相同集團的成員公司之證券存有權益。

地址：香港中環皇后大道中 100 號 7 樓 702-703 室 電話 Tel：(852)2292 5500 傳真 Fax：(852) 2292 5555

網址：www.sunfundsecurities.com.hk